



Арбитражный суд Московской области
107053, проспект Академика Сахарова, д. 18, г. Москва
<http://asmo.arbitr.ru/>

Именем Российской Федерации
Р Е Ш Е Н И Е
(резолютивная часть)

г.Москва
24 марта 2021 года

Дело №А41-26017/20

Арбитражный суд в составе судьи **Ю.С. Петропавловской**, протокол судебного заседания ведет секретарь судебного заседания О.Л. Евдокимова, рассматривает в судебном заседании дело по иску **Министерства транспорта и дорожной инфраструктуры Московской области** к **Обществу с ограниченной ответственностью "АПХ "Кудиново"** третье лицо, не заявляющее самостоятельных требований относительно предмета спора : **Министерство имущественных отношений Московской области** (143407, Московская область, город Красногорск, бульвар Строителей, дом 1, ОГРН: 1025005245055, Дата присвоения ОГРН: 25.12.2002, ИНН: 7725131814) об изъятии земельных участков, При участии в судебном заседании- согласно протоколу

Руководствуясь статьями ст. 110, 156, 167-170, 176 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, арбитражный суд

Р Е Ш И Л :

Исковые требования удовлетворить.

Изъять для государственных нужд Московской области у ООО «АПХ «Кудиново»:

- земельный участок с кадастровым номером 50:16:0604149:72 площадью 7605 кв.м., с категорией земель «земли сельскохозяйственного назначения», с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», адрес (местонахождение) объекта: Московская обл., р-н Ногинский, территория ЗАО "Кудиново", ООО "АПХ "Кудиново", поле №32, образованный из земельного участка с кадастровым номером 50:16:0000000:66911;

- земельный участок с кадастровым номером 50:16:0604149:69 площадью 288 кв.м., с категорией земель «земли сельскохозяйственного назначения», с видом разрешенного использования «для сельскохозяйственного производства», адрес (местонахождение) объекта: Московская обл., р-н Ногинский, территория ЗАО "Кудиново", ООО "АПХ "Кудиново", поле №32, образованный из земельного участка с кадастровым номером 50:16:0604149:53.

Установить размер возмещения за изъятие для государственных нужд земельного участка с кадастровым номером 50:16:0604149:72 в сумме его рыночной стоимости 4593420 руб., убытков 0 руб. 00 коп.

Установить размер возмещения за изъятие для государственных нужд земельного участка с кадастровым номером 50:16:0604149:69 в сумме его рыночной стоимости 173952 руб., убытков 0 руб. 00 коп.

Установить, что решение суда является основанием для государственной регистрации прекращения права собственности ООО «АПХ «Кудиново» и возникновения права собственности Московской области на земельные участки с кадастровыми номерами 50:16:0604149:72 и 50:16:0604149:69.

Взыскать с ООО «АПХ «Кудиново» в федеральный бюджет государственную пошлину в размере 12000 руб.

Решение может быть обжаловано в порядке апелляционного производства в Десятый арбитражный апелляционный суд в течение месяца со дня принятия решения.

Судья

Ю.С. Петропавловская